

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45443000-4 Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA CZĘŚCI ŚCIAN KOMPLEKSU SZPITALNEGO OD STRONY POŁUDNIOWEJ
ADRES INWESTYCJI : KROTOSZYN UL. MICKIEWICZA
INWESTOR : SPZOZ KROTOSZYN
ADRES INWESTORA : KROTOSZYN UL. MŁYŃSKA
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. MIROSLAWA WITCZAK

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R + Kp(R), S + Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R + Kp(R) + Z(R), M, S + Kp(S) + Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

OPIS TECHNICZNY

1. Inwestycja : TERMOMODERNIZACJA CZĘŚCI ŚCIAN KOMPLEKSU SZPITALNEGO

2. Inwestor : SPZOZ w Krotoszynie ul.Młyńska

3. Adres inwestycji : Krotoszyn ul.Mickiewicza 11

4. Opis przedsięwzięcia :

Przedmiotem opracowania kosztorysowego jest termomodernizacja ścian zewnętrznych budynku łączącego dwa budynki stanowiące pod względem technologicznym odrębne strefy pożarowe . Przedmiotowy łącznik powstał w latach 70-ych XX wieku i połączył dwa wolnostojące budynki w kompleks szpitalny.

Ściany zewnętrzne łącznika wykonano jako nieocieplone z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej i pokryto je szkliwionymi , białymi płytkami terakotowymi na bardzo mocnej zaprawie ce-wap. Okładzina została skuta od strony podwórza, do wysokości 2,0m nad gruntem w taki sposób , że zniszczono lico cegły i pozostała bardzo nierówna powierzchnia . Między łącznikiem i oddziałem chirurgii oraz interny istnieje ściana oddzielenia ogniowego. Stropy łącznika wykonano jako staloceramiczne, stropodach - na bazie w/w stropu , kryty papą termozgrzewalną . Obróbki blacharskie wykonano z blachy stalowej ocynk , istnieją nowe okna z pcv. Część budynek z wejściem zewnętrznym wyremontowano - ściany pokryto współczesnymi płytkami ceramicznymi, schody zewnętrzne wykonano z kamienia , balustradę ze stali kwasoodpornej.

W celu należytego , estetycznego wykonania elewacji budynku należy :

- * zdemontować urządzenia klimatyzacyjne ze ściany od strony południowej
- * zdremontować rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie oraz kratki wentylacyjne
- * skuć wszystkie płytki ceramiczne ze ściany łącznie z parapetami (gr. 4cm)
- * ustabilizować powierzchnię ścian środkiem gruntującym
- * wykonać jednowarstwowe tynki na skutej powierzchni zapewniając prawidłowe, w miarę proste podłoże do mocowania materiału termoizolacyjnego
- * zamontować systemowo na ścianach ocieplenie gr.10cm , tj. w strefie przy ścianie oddzielenia ogniowego twardą wełną mineralną , na pozostałej powierzchni i na cokole styropian ($\lambda = 0,033 \text{ W/mK}$)
- * okna należy połączyć z murem pianką poliuretanową , ościeża ocieplić w odpowiednich strefach wełną mineralną gr.3cm oraz styropianem i wykończyć systemowo bezbarwnym tynkiem mineralnym , który należy pomalować farbą akrylową wg projektu uzgodnionego w WUOZ.
- * gzymsy dachowe oraz daszek nad wejściem należy wykończyć tynkiem c/w
- * po ociepleniu ścian i naklejeniu listew gzymsowych międzykondygnacyjnych należy wykonać obróbki blacharskie , parapety połączone z obróbkami gzymsów , zamontować nawietrzaki podokienne , kratki wentylacyjne oraz klimatyzatory.

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE						
1	KNR 4-01	Odbicie płytek terakotowych z warswą zaprawy cementowej na ścianach, filarach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²					
d.1	0701-06 anal	obmiar = 14.65*9.40-1.48*1.60*12+(1.60*2+1.56+1.48)*0.15*12 = 120.526 m ²						
	Pd	-- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP)	r-g	102.4471				
		0.85 r-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m					
d.1	0535-03	obmiar = 14.65 m						
		-- R --						
1*		robocizna	r-g	3.3695				
		0.23 r-g/m						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m					
d.1	0535-06	obmiar = 9.50 m						
		-- R --						
1*		robocizna	r-g	1.0450				
		0.11 r-g/m						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich pasów nadrynnowych itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²					
d.1	0535-08	obmiar = 0.25*14.65 = 3.663 m ²						
		-- R --						
1*		robocizna	r-g	1.0989				
		0.3 r-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	Wycena	Demontaż i ponowny montaż zewnętrznych jednostek klimatyzacji	szt					
d.1	własna	obmiar = 2 szt						
		-- M --						
1*		demontaż i ponowny montaż zewnętrznych jednostek klimatyzacji łącznie z niezbędnym materiałem	szt	2.0000				
		1 szt/szt						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	KNR 4-01	Wykucie z muru krętek wentylacyjnych poddasza	szt.					
d.1	0354-13	obmiar = 5 szt.						
		-- R --						
1*		robocizna	r-g	0.6000				
		0.12 r-g/szt.						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	KNR 4-01	Wykucie z muru nawiewników podokiennych	szt.					
d.1	0354-13	obmiar = 6 szt.						
		-- R --						
1*		robocizna	r-g	0.7200				
		0.12 r-g/szt.						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
8	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³					
d.1	1101-02	obmiar = 120.526*0.04 = 4.821 m ³						
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 1.26 r-g/m ³	r-g	6.0745				
2*		-- S -- środek transportowy 0.474 m-g/m ³	m-g	2.2852				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
9 KNR 4-04 d.1 1101-06		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km obmiar = 4.821 m ³	m ³					
1*		-- S -- środek transportowy 0.204 m-g/m ³	m-g	0.9835				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
10 Wycena d.1 własna		Opłata za wywóz gruzu z budowy na wysypisko obmiar = 4.821*1.4 = 6.749 t	t					
1*		-- S -- dostawa 1m ³ gruzu na wysypisko 1 t/t	t	6.7490				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2 TERMOIZOLACJA ŚCIAN I ROBOTY TOWARZYSZĄCE								
11	KNR-W 2-02	Ostony okien folią polietylenową	m ²					
d.2	0923-01	obmiar = $1.64 \times 1.48 \times 1.1 \times 12 = 32.039 \text{ m}^2$						
1*		-- R -- robocizna 0.213 r-g/m ²	r-g	6.8243				
2*		-- M -- Folia poliet. bud.osłonowa,gr.0,12-0,20mm 0.3833 m ² /m ²	m ²	12.2805				
3*		Gwoździe budowlane okr. gołe - różne rozm. 0.0072 kg/m ²	kg	0.2307				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0005 m-g/m ²	m-g	0.0160				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
12	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatem np."	m ²					
d.2	1134-01	ATLAS UNI GRUNT"						
Pd		obmiar = $14.65 \times 9.40 - 1.56 \times 1.64 \times 12 + (1.64 \times 2 + 1.56 + 1.64) \times 0.15 \times 12 = 118.673 \text{ m}^2$						
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m ²	r-g	7.1204				
2*		-- M -- preparat gruntujący np."ATLAS UNI GRUNT" 0.21 dm ³ /m ²	dm ³	24.9213				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0237				
5*		środek transportowy 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0356				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
13	KNR-W 2-02	Uszczelnienie okien pianką poliuretanową	m					
d.2	0616-12	obmiar = $(1.48 + 1.64) \times 2 \times 6 = 37.440 \text{ m}$						
1*		-- R -- robocizna 0.284 r-g/m	r-g	10.6330				
2*		-- M -- Pianka poliuretanowa np.Ceresit TS62 pistoletowa opak. 750 ml 0.27 dm ³ /m	dm ³	10.1088				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0038 m-g/m	m-g	0.1423				
5*		środek transportowy 0.0033 m-g/m	m-g	0.1236				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
14	KNR 4-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. I o podłożach z	m ²					
d.2	0724-03	cegły-wyrównanie powierzchni ścian						
Pd		obmiar = $14.65 \times 9.30 - 1.56 \times 1.64 \times 12 + (1.64 \times 2 + 1.56 + 1.64) \times 0.15 \times 14 = 119.152 \text{ m}^2$						
1*		-- R -- robocizna 0.57 r-g/m ²	r-g	67.9166				
2*		-- M -- Cement portl,zw. bez dodatków 32,5 work 0.003 t/m ²	t	0.3575				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		Ciasto wapienne 0.0024 m ³ /m ²	m ³	0.2860				
4*		Piasek 0-2 mm 0.0147 m ³ /m ²	m ³	1.7515				
5*		Woda z rurociągów 0.0034 m ³ /m ²	m ³	0.4051				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.03 m-g/m ²	m-g	3.5746				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.03 m-g/m ²	m-g	3.5746				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
15	KNR 4-01 d.2 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu) obmiar = 14.75*(0.20+0.08) = 4.130 m ²	m ²					
	gzymsy podokapowe							
1*		-- R -- robocizna 1.22 r-g/m ²	r-g	5.0386				
2*		-- M -- Cement portl.zw. bez dodatków 32,5 work 0.0042 t/m ²	t	0.0173				
3*		Ciasto wapienne 0.0044 m ³ /m ²	m ³	0.0182				
4*		Piasek 0-2 mm 0.0229 m ³ /m ²	m ³	0.0946				
5*		Woda z rurociągów 0.0053 m ³ /m ²	m ³	0.0219				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.03 m-g/m ²	m-g	0.1239				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.04 m-g/m ²	m-g	0.1652				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
16	KNR 0-23 d.2 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej obmiar = 14.65*2 = 29.300 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.237 r-g/m	r-g	6.9441				
2*		-- M -- Kolek uniwersalny rozporowy z wkrętem fi 6mm 2.58 szt/m	szt	75.5940				
3*		Listwa cokołowa o szer.103-153mm dł.250 mm 1.05 szt/m	szt	30.7650				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.0002 m-g/m	m-g	0.0059				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
17	KNR 0-23 d.2 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr.10cm- EPS lambda =0,040 system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki obmiar = 14.65*0.80 = 11.720 m ²	m ²					
	Pd-cokół							

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 3.1624 r-g/m ²	r-g	37.0633				
2*		-- M -- Emulsja gruntująca np.ATLAS UNI-GRUNT 0.2 kg/m ²	kg	2.3440				
3*		Płyty styrop.frez.EPS 70-040 0.05275*2=0.1055 m ³ /m ²	m ³	1.2365				
4*		Zapr.klej.sucha do styr.np.Altas Stopter K-20 10.03 kg/m ²	kg	117.5516				
5*		Dyble sufitowe stalowy 6×40 mm (opak. 20 szt.) 4.16*1.5=6.24 szt/m ²	szt	73.1328				
6*		Siatka z włókna szklanego do systemu ociepleń ATLAS 150 - gramatura 150 1.135 m/m ²	m	13.3022				
7*		Masa tynkarska podkładowa 0.3 kg/m ²	kg	3.5160				
8*		Sucha miesz.tynk.miner.-biała struktura baranej 1mm 3 kg/m ²	kg	35.1600				
9*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
10*		-- S -- Żuraw okienny do 0,50t 0.0298 m-g/m ²	m-g	0.3493				
11*		środek transportowy' 0.0276 m-g/m ²	m-g	0.3235				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
18 d.2 2614-02	Pd	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr.10cm- EPS lambda =0,030 system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki obmiar = 14.65*8.60-1.48*1.60*12-(2.45*9.30-1.48*1.60*2) = 79.525 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3.1624 r-g/m ²	r-g	251.4899				
2*		-- M -- Emulsja gruntująca np.ATLAS UNI-GRUNT 0.2 kg/m ²	kg	15.9050				
3*		Płyty styrop.frez.EPS lambda =0,033 0.05275*0.6=0.03165 m ³ /m ²	m ³	2.5170				
4*		Zapr.klej.sucha do styr.np.Altas Stopter K-20 10.03 kg/m ²	kg	797.6358				
5*		Dyble sufitowe stalowy 6×40 mm (opak. 20 szt.) 4.16 szt/m ²	szt	330.8240				
6*		Siatka z włókna szklanego do systemu ociepleń ATLAS 150 - gramatura 150 1.135 m/m ²	m	90.2609				
7*		Masa tynkarska podkładowa 0.3 kg/m ²	kg	23.8575				
8*		Sucha miesz.tynk.miner. -biała struktura baranek 1mm 3 kg/m ²	kg	238.5750				
9*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
10*		-- S -- Żuraw okienny do 0,50t 0.0298 m-g/m ²	m-g	2.3698				
11*		środek transportowy' 0.0276 m-g/m ²	m-g	2.1949				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
19 d.2 0301-03	Pd	Ocieplenie z płyt z wełny mineralnej lambda=0,033 W/mK gr. 10 cm na ścianach obmiar = 2.45*9.40-1.48*1.60*2 = 18.294 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 2.4411 r-g/m ²	r-g	44.6575				
2*		-- M -- płyty z wełny mineralnej gr.10cm (lambda =0,033) 1.02 m ² /m ²	m ²	18.6599				
3*		zaprawa klejąca - np.Baumit Haftmortel 10 kg/m ²	kg	182.9400				
4*		siatka z włókna szklanego np. 145A Baumit 1.18 m ² /m ²	m ²	21.5869				
5*		grunt uniwersalny -np. Baumit UniversalGrund 0.25 kg/m ²	kg	4.5735				
6*		zaprawa tynkarska mineralna, struktura baranek 1 mm 2.5 kg/m ²	kg	45.7350				
7*		Woda z rurociągów 0.0035 m ³ /m ²	m ³	0.0640				
8*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
9*		-- S -- Żuraw okienny do 0,50t 0.0419 m-g/m ²	m-g	0.7665				
10*		środek transportowy 0.0364 m-g/m ²	m-g	0.6659				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
20	KNR 0-23	Docieplenie ościeży z cegły płytami ze styropianu gr.3cm- EPS lambda =0,033 system STOP-TER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki obmiar = (1.60*2+1.56)*0.15*10 = 7.140 m ²	m ²					
d.2	2614-02							
	Pd							
1*		-- R -- robocizna 3.1624 r-g/m ²	r-g	22.5795				
2*		-- M -- Emulsja gruntująca np.ATLAS UNI-GRUNT 0.2 kg/m ²	kg	1.4280				
3*		Płyty styrop.frez.EPS 70-040 0.05275*0.60=0.03165 m ³ /m ²	m ³	0.2260				
4*		Zapr.klej.sucha do styr.np.Altas Stopter K-20 10.03*1.1=11.033 kg/m ²	kg	78.7756				
5*		Dyble sufitowe stalowy 6×40 mm (opak. 20 szt.) 4.16*1.5=6.24 szt/m ²	szt	44.5536				
6*		Siatka z włókna szklanego do systemu ociepleń ATLAS 150 - gramatura 150 1.135*1.10=1.2485 m/m ²	m	8.9143				
7*		Masa tynkarska podkładowa np.ATLAS Cerp-last 0.3*1.05=0.315 kg/m ²	kg	2.2491				
8*		Sucha miesz.tynk.miner.struktura baranek 1mm t-biała 3*1.05=3.15 kg/m ²	kg	22.4910				
9*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
10*		-- S -- Żuraw okienny do 0,50t 0.0298 m-g/m ²	m-g	0.2128				
11*		środek transportowy' 0.0276 m-g/m ²	m-g	0.1971				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
21	KNR AT-31	Ocieplenie ościeży z płyt z wełny mineralnej lambda=0,033W/mK gr. 3 cm obmiar = (1.60*2+1.56)*0.15*2 = 1.428 m ²	m ²					
d.2	0301-07							
	Pd							
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 3.123 r-g/m ²	r-g	4.4596				
2*		-- M -- płyty z twardej wełny mineralnej np. wełny mineralnej np. Izover gr.3cm 1.08 m ² /m ²	m ²	1.5422				
3*		zaprawa klejąca - np. Baunit Haftmortel 10 kg/m ²	kg	14.2800				
4*		siatka z włókna szklanego np. 145A Baunit 1.643 m ² /m ²	m ²	2.3462				
5*		grunt uniwersalny 0.25 kg/m ²	kg	0.3570				
6*		zaprawa tynkarska mineralna, struktura baranek 1 mm - Baunit Bayosan SEP 01 2.5 kg/m ²	kg	3.5700				
7*		Woda z rurociągów 0.0035 m ³ /m ²	m ³	0.0050				
8*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
9*		-- S -- Żuraw okienny do 0,50t 0.023 m-g/m ²	m-g	0.0328				
10*		środek transportowy 0.0224 m-g/m ²	m-g	0.0320				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
22 d.2	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = (1.60*2+1.56)*12 = 57.120 m	m					
	Pd							
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	12.5664				
2*		-- M -- Zapr.klej.sucha do styr. np.Ceresit CT85 0.9 kg/m	kg	51.4080				
3*		kątownik aluminiowy 1.176 m/m	m	67.1731				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- Żuraw okienny do 0,50t 0.0007 m-g/m	m-g	0.0400				
6*		środek transportowy 0.0005 m-g/m	m-g	0.0286				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
23 d.2	KNR 0-23 2612-09 anal ST 01.08 Pd	Przyklejenie listew styropianowych ozdobnych profilowanych jak np.Decor System GE1 o wym . 11,5x6cm obmiar = 14.66*3 = 43.980 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.237 r-g/m	r-g	10.4233				
2*		-- M -- listwa styropianowa frezowana podparapetowa 1.05 m/m	m	46.1790				
3*		Zapr.klej.sucha do styr.Altas Stopter K-20 0.9 kg/m	kg	39.5820				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy"	m-g	0.0088				
6*		0.0002 m-g/m Żuraw okienny do 0,50t 0.0007 m-g/m	m-g	0.0308				
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
24	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylo-	m ²					
d.2	1519-04	wą						
		obmiar =						
	Pd	14.65*8.60-1.48*1.60*12	97.574					
	Pd	14.65*0.80	11.720					
	Pd ościeża	(1.60*2+1.56)*0.25*12	14.280					
	gzymy podo-	14.75*(0.20+0.08)	4.130					
	kapowe							
		RAZEM	127.704 m ²					
1*		-- R --						
		robocizna	r-g	22.2205				
		0.174 r-g/m ²						
2*		-- M --						
		farba fasadowa akrylowa	l	31.9260				
		0.25 l/m ²						
3*		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5 %(od M)						
4*		-- S --						
		środek transportowy'	m-g	0.0511				
		0.0004 m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

TERMOIZOLACJA ŚCIAN I ROBOTY TOWARZYSZĄCE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		ROBOTY DEKARSKO-BLACHARSKIE						
25	KNR 4-01	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w poziomie	szt.					
d.3	0322-02	poddasza obmiar = 5 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0.68 r-g/szt.	r-g	3.4000				
2*		-- M -- Cement portl,zw. bez dodatków32,5 work 0.00207 t/szt.	t	0.0104				
3*		Piasek 0-2 mm 0.005 m³/szt.	m³	0.0250				
4*		Kratki wentylacyjne np.PROMASEAL 75mm EI 120 1 szt/szt.	szt	5.0000				
5*		Woda z rurociągów 0.002 m³/szt.	m³	0.0100				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
26	KNR 4-01	Obsadzenie nawietrzaków podokiennech o	szt.					
d.3	0322-02	zmiennej długości kanału typu np. ZENA dosto- sowane do grubości ścian obmiar = 6 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0.68 r-g/szt.	r-g	4.0800				
2*		-- M -- Cement portl,zw. bez dodatków32,5 work 0.00207 t/szt.	t	0.0124				
3*		Piasek 0-2 mm 0.005 m³/szt.	m³	0.0300				
4*		nawietrzaki podokienne o zmiennej dł.kanału np.ZENA dostosowane do grubości ścian 1 szt/szt.	szt	6.0000				
5*		Woda z rurociągów 0.002 m³/szt.	m³	0.0120				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
27	KNR 0-15II	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną z za-	m²					
d.3	0527-01	gruntowaniem podłoża						
	dach główny	obmiar = 14.66*0.50 = 7.330 m²						
1*		-- R -- robocizna 0.3105 r-g/m²	r-g	2.2760				
2*		-- M -- Papa asfaltowa modyfikowana SBS, termoz- grzewalna, na włókninie poliestrowej, podkłado- wa np.GORDACH EXTRA PZ PYE PV 200 S46 1.18 m²/m²	m²	8.6494				
3*		asfaltowa emulsja anionowa 0.3 kg/m²	kg	2.1990				
4*		Gaz propanowo-butanowy płynny 0.15 kg/m²	kg	1.0995				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.003 m-g/m²	m-g	0.0220				
7*		środek transportowy 0.005 m-g/m²	m-g	0.0367				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
28 d.3	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy malowanej proszkowo w kolorze sarym-wg projektu obmiar = 14.75 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.651 r-g/m	r-g	9.6023				
2*		-- M -- Blacha stalowa malowana proszkowo w kolorze popielatym 1.93 kg/m	kg	28.4675				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane LC 60 0.039 kg/m	kg	0.5753				
4*		Uchwyt do rynien dach w kolorze rynien.fi 150-180mm 2 szt/m	szt	29.5000				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0035 m-g/m	m-g	0.0516				
7*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0019 m-g/m	m-g	0.0280				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
29 d.3	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej malowanej proszkowo w kolorze szarym - wg projektu obmiar = 11.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.835 r-g/m	r-g	9.1850				
2*		-- M -- Blacha stalowa malowana proszkowo w kolorze popielatym 2.15 kg/m	kg	23.6500				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane LC 60 0.04 kg/m	kg	0.4400				
4*		Uchwyt do rynien malowany w kolorze popiel.fi 100-120mm 0.33 szt/m	szt	3.6300				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0027 m-g/m	m-g	0.0297				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
30 d.3	NNRNKB 202 0541-01 obróbka gzymsów	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy malowanej proszkowo o szer.w rozwinięciu do 25 cm obmiar = $0.23 \cdot (14.66 \cdot 3 - 1.50 \cdot 12) = 5.975 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.15 r-g/m ²	r-g	12.8463				
2*		-- M -- blacha stalowa malowana proszkowo w kolorze popielatym 1.23 m ² /m ²	m ²	7.3493				
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 27.5 szt./m ²	szt.	164.3125				
4*		Zaprawa cementowa M-2 0.002 m ³ /m ²	m ³	0.0120				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		środek transportowy 0.008 m-g/m ²	m-g	0.0478				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
31 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy malowanej proszkowo o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety obmiar = 0.35*1.50*12 = 6.300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.35 r-g/m ²	r-g	8.5050				
2*		-- M -- blacha stalowa malowana proszkowo w kolorze popielatym 1.23 m ² /m ²	m ²	7.7490				
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 17.2 szt./m ²	szt.	108.3600				
4*		Zaprawa cementowa M-2 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0063				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.008 m-g/m ²	m-g	0.0504				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

ROBOTY DEKARSKO-BLACHARSKIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		RUSZTOWANIA						
32	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 10 m	m ²					
d.4	1611-08	obmiar = (14.66+1.50)*9.80 = 158.368 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.3234 r-g/m ²	r-g	51.2162				
2*		-- M -- płyty pomostowe długie 0.0064 m ² /m ²	m ²	1.0136				
3*		płyty pomostowe krótkie 0.0002 m ² /m ²	m ²	0.0317				
4*		Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.II 0.00031 m ³ /m ²	m ³	0.0491				
5*		Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.II 0.00005 m ³ /m ²	m ³	0.0079				
6*		Haki do muru - różne rozmiary 0.012 kg/m ²	kg	1.9004				
7*		Drut stal.okrągły miękki fi 2,0-6,0mm 0.009 kg/m ²	kg	1.4253				
8*		Gwoździe budowlane okr. gołe - różne rozm. 0.0047 kg/m ²	kg	0.7443				
9*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
10*		-- S -- rusztowanie ramowe warszawskie 0.0916 m-g/m ²	m-g	14.5065				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

RUSZTOWANIA

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	623.9555		
2.	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP)	r-g	102.4471		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	asfaltowa emulsja anionowa	kg	2.1990		2.1990			
2.	Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.II	m ³	0.0491		0.0491			
3.	blacha stalowa malowana proszkowo w kolorze popielatym	m ²	15.0983		15.0983			
4.	Blacha stalowa malowana proszkowo w kolorze popielatym	kg	23.6500		23.6500			
5.	Blacha stalowa malowana proszkowo w kolorze popielatym	kg	28.4675		28.4675			
6.	Cement portl,zw. bez dodatków 32,5 work	t	0.0173		0.0173			
7.	Cement portl,zw. bez dodatków 32,5 work	t	0.3575		0.3575			
8.	Cement portl,zw. bez dodatków32,5 work	t	0.0228		0.0228			
9.	Ciasto wapienne	m ³	0.3041		0.3041			
10.	demontaż i ponowny montaż zewnętrznych jednostek klimatyzacji łącznie z niezbędnym materiałem	szt	2.0000		2.0000			
11.	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.II	m ³	0.0079		0.0079			
12.	Drut stal.okrągły miękki fi 2,0-6,0mm	kg	1.4253		1.4253			
13.	Dyble sufitowe stalowy 6x40 mm (opak. 20 szt.)	szt	448.5104		448.5104			
14.	Emulsja gruntująca np.ATLAS UNI-GRUNT	kg	19.6770		19.6770			
15.	farba fasadowa akrylowa	l	31.9260		31.9260			
16.	Folia poliet. bud.osłonowa,gr.0,12-0,20mm	m ²	12.2805		12.2805			
17.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	1.0995		1.0995			
18.	grunt uniwersalny	kg	0.3570		0.3570			
19.	grunt uniwersalny -np. Baumit UniversalGrund	kg	4.5735		4.5735			
20.	Gwoździe budowlane okr. gołe - różne rozm.	kg	0.2307		0.2307			
21.	Gwoździe budowlane okr. gołe - różne rozm.	kg	0.7443		0.7443			
22.	Haki do muru - różne rozmiary	kg	1.9004		1.9004			
23.	kątownik aluminiowy	m	67.1731		67.1731			
24.	Kolek uniwersalny rozporowy z wkrętem fi 6mm	szt	75.5940		75.5940			
25.	Kratki wentylacyjne np.PROMASEAL 75mm EI 120	szt	5.0000		5.0000			
26.	Listwa cokołowa o szer.103-153mm dł.250 mm	szt	30.7650		30.7650			
27.	listwa styropianowa frezowana podparapetowa	m	46.1790		46.1790			
28.	Masa tynkarska podkładowa	kg	27.3735		27.3735			
29.	Masa tynkarska podkładowa np.ATLAS Cerplast	kg	2.2491		2.2491			
30.	nawietrzaki podokienne o zmiennej dł.kanału np.ZENA dostosowane do grubości ścian	szt	6.0000		6.0000			
31.	Papa asfaltowa modyfikowana SBS, termozgrzewalna, na włókninie poliestrowej, podkładowa np.GORDACH EXTRA PZ PYE PV 200 S46	m ²	8.6494		8.6494			
32.	Pianka poliuretanowa np.Ceresit TS62 pistoletowa opak. 750 ml	dm ³	10.1088		10.1088			
33.	Piasek 0-2 mm	m ³	1.9011		1.9011			
34.	plyty pomostowe długie	m ²	1.0136		1.0136			
35.	plyty pomostowe krótkie	m ²	0.0317		0.0317			
36.	Płyty styrop.frez.EPS 70-040	m ³	1.4624		1.4624			
37.	Płyty styrop.frez.EPS lambda =0,033	m ³	2.5170		2.5170			
38.	plyty z twardej wełny mineralnej np.wełny mineralnej np.lzower gr.3cm	m ²	1.5422		1.5422			
39.	plyty z wełny mineralnej gr.10cm (lambda =0,033)	m ²	18.6599		18.6599			
40.	preparat gruntujący np."ATLAS UNI GRUNT"	dm ³	24.9213		24.9213			
41.	Siatka z włókna szklanego do systemu ociepleń ATLAS 150 - gramatura 150	m	112.4774		112.4774			
42.	siatka z włókna szklanego np. 145A Baumit	m ²	23.9331		23.9331			
43.	Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	1.0153		1.0153			
44.	Sucha miesz.tynk.miner.-biała struktura baranej 1mm	kg	35.1600		35.1600			
45.	Sucha miesz.tynk.miner. -biała struktura baranek 1mm	kg	238.5750		238.5750			
46.	Sucha miesz.tynk.miner.struktura baranek 1mm t-biała	kg	22.4910		22.4910			
47.	Uchwyt do rynien dach w kolorze rynien.fi 150-180mm	szt	29.5000		29.5000			
48.	Uchwyt do rynien malowany w kolorze popiel.fi 100-120mm	szt	3.6300		3.6300			
49.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt.	272.6725		272.6725			
50.	Woda z rurociągów	m ³	0.0690		0.0690			
51.	Woda z rurociągów	m ³	0.4490		0.4490			
52.	Zapr.klej.sucha do styr. np.Ceresit CT85	kg	51.4080		51.4080			
53.	Zapr.klej.sucha do styr.Altas Stopter K-20	kg	39.5820		39.5820			
54.	Zapr.klej.sucha do styr.np.Altas Stopter K-20	kg	993.9630		993.9630			
55.	Zaprawa cementowa M-2	m ³	0.0183		0.0183			
56.	zaprawa klejąca - np.Baumit Haftmortel	kg	197.2200		197.2200			

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
57.	zaprawa tynkarska mineralna, struktura baranek 1 mm	kg	45.7350		45.7350			
58.	zaprawa tynkarska mineralna, struktura baranek 1 mm - BaumitBayosan SEP 01	kg	3.5700		3.5700			
59.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	3.7398		
2.	dostawa 1m3 gruzu na wysypisko	t	6.7490		
3.	rusztowanie ramowe warszawskie	m-g	14.5065		
4.	środek transportowy	m-g	0.0356		
5.	środek transportowy	m-g	0.2049		
6.	środek transportowy	m-g	0.7631		
7.	środek transportowy	m-g	0.0059		
8.	środek transportowy	m-g	0.0982		
9.	środek transportowy	m-g	0.9835		
10.	środek transportowy	m-g	2.2852		
11.	środek transportowy'	m-g	2.7154		
12.	środek transportowy'	m-g	0.0511		
13.	środek transportowy"	m-g	0.0088		
14.	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0.0457		
15.	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0.0160		
16.	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0.1703		
17.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	3.6985		
18.	Żuraw okienny do 0,50t	m-g	2.9719		
19.	Żuraw okienny do 0,50t	m-g	0.7994		
20.	Żuraw okienny do 0,50t	m-g	0.0308		
				RAZEM	

Słownie: